



# LE BON DE VISITE

L I C E N C E   B Y   N C   N D

# SOMMAIRE

## **1. Définition**

## **2. Que se passe t-il si le vendeur ou l'acquéreur outrepassse l'agent immo. ?**

## **3. Les mentions du bon de visite**

## **4. Les mentions interdites**

## **5. Les arguments pour faire signer un bon de visite**

# 01

D E F I N I T I O N

# 01

**UN DOCUMENT ECRIT**



**EN CAS DE PAIEMENT DE  
LA COMMISSION**



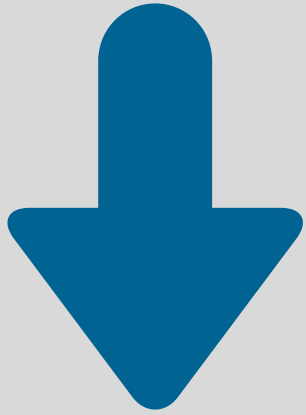
**PREUVE DE L'EXÉCUTION  
DE VOTRE MISSION**

# 02

V E N D E U R  
O U  
A C Q U É R E U R  
O U T R E P A S S E  
A G E N T I M M O .

# 02

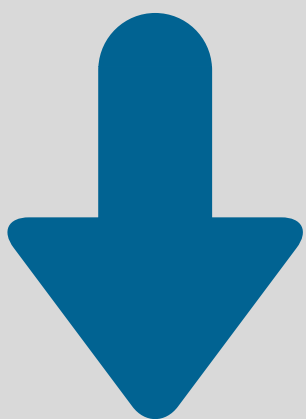
# MANDAT



**EXCLUSIF**



**NON EXCLUSIF**



**MONTANT DES  
HONORAIRES DU**



**DOMMAGES-INTÉRÊTS**

**PREUVE DE L'EXÉCUTION  
DE VOTRE MISSION  
= BON DE VISITE**

# 03

LES  
MENTIONS  
DU BON DE  
VISITE

# 03

**INDIQUER LA DESIGNATION  
DU BIEN**



**INDIQUER LES  
COORDONNÉES DE  
L'ACQUEREUR**



**JOUR ET HEURE DE VISITE**



# 04

## LES MENTIONS INTERDITES

# 04

**CLAUSE D'OBLIGATION DE  
PASSER PAR L'AGENT**



**CLAUSE OBLIGEANT A  
PAYER LA COMMISSION**



**CLAUSE D'EXCLUSIVITÉ  
EN CAS DE MANDAT  
NON EXCLUSIF**

# 05

LES  
ARGUMENTS  
POUR FAIRE  
SIGNER UN  
BON DE  
VISITE

# 05

**PERMET DE SECURISER  
NOTRE RELATION**



**NE VOUS ENGAGE PAS**



**UN OUTIL STATISTIQUE**